

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МАКЕЕВКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2024

№ 888

**Об утверждении муниципальной адресной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах**

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах, в рамках реализации постановления Правительства Донецкой Народной Республики от 8 октября 2024 г. № 103-3 «Об утверждении региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики, принятым решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 5/1, Положением об Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 7/3, Администрация городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную адресную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах (далее – программа) (прилагается).

2. Определить, что заказчиком (исполнителем) запланированных в период 2024-2026 годов мероприятий программы выступает управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.

3. Координацию работы по исполнению настоящего Постановления возложить на управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики (Семеняченко Л.С.).

4. Управлению информационно-аналитической работы и взаимодействия со СМИ Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики (Елецкая В.Ю.) обнародовать настоящее Постановление на официальном сайте муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта <https://makeevka.gosuslugi.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики Борисова О.Ю.

Глава муниципального образования
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики

В.Ю. Ключаров

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики
от 25.11.2024 № 888

**Муниципальная адресная программа капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории муниципального образования
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики
в 2024-2026 годах**

Макеевка, 2024 год

Паспорт

муниципальной адресной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики
в 2024-2026 годах

Наименование программы	Муниципальная адресная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах (далее — Программа).
Основания для разработки Программы	Постановление Правительства Донецкой Народной Республики от 8 октября 2024 года № 103-3 «Об утверждении региональной адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах»; Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» бюджетам Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2024 № 1097 (далее — Правила), статьи 9, 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № I-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики».
Куратор программы	Первый заместитель главы Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, осуществляющий координацию деятельности инициатора разработки программы.
Инициатор разработки Программы	Управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.
Разработчик Программы	Управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.
Срок реализации	2024-2026 годы (не позднее 31.12.2026).
Цели программы	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах (далее — МКД).
Задачи программы	проведение работ по устранению неисправностей

	изношенных конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и оборудования в МКД, в том числе по их восстановлению или замене; повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде; использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта многоквартирных домов; использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта МКД; обеспечение сохранности жилищного фонда, снижение физического износа МКД и продление срока их эксплуатации.
Исполнитель программы	Управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.
Участники программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики; Управы внутригородских районов Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики; Балансодержатели МКД, указанные в приложении 1 к настоящей программе.
Источник финансирования	Финансовая поддержка за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее соответственно — финансовая поддержка, Фонд).
Механизм использования финансовой поддержки	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики является главным распорядителем бюджетных средств. Финансовая поддержка поступает в бюджет муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики. Заказчиком запланированных в период 2024-2026 годов мероприятий Программы выступает управление капитального ремонта и строительства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.
Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Программой предусмотрены: работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ);

	услуги по разработке проектно-сметной документации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД; услуги по проведению государственной экспертизы проектно-сметной документации; услуги по оказанию услуг технического заказчика; услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
Ожидаемый конечный результат выполнения	Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики – 389 580,27 кв.м.

РАЗДЕЛ 1. Общая характеристика, основные проблемы жилого фонда.

Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики является важнейшей многоотраслевой социально-экономической сферой деятельности, развитие которой напрямую отражает качество жизни населения. Выполнение необходимого комплекса мероприятий позволит повысить качество жилищно-коммунального обслуживания населения и повысить надежность коммунальных систем жизнеобеспечения.

Одним из приоритетов жилищной политики муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики является обеспечение комфортных условий проживания и доступности жилищно-коммунальных услуг для населения.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда на территории Донецкой Народной Республики обусловлено недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов (далее — МКД), высокой степенью износа кровли и как следствие, низким качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. При этом недостаточный объем финансирования не позволяет своевременно выполнять капитальный ремонт МКД и приводит к дальнейшему снижению надежности жилых зданий. Приемлемое состояние жилищного фонда является основой для обеспечения безопасного проживания и благополучия граждан.

Проблема ненадлежащего состояния кровель МКД уже несколько десятилетий стоит довольно остро. Это не только протечки, но и обрушения в старых домах, плохое качество покрытия, постепенное разрушение остальной

конструкции дома. Поэтому ремонт кровли МКД — одна из самых важных проблем общего его содержания.

Общее количество МКД в муниципальном образовании городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики составляет 5360, общей площадью 6 172 976,2 кв. м.

В случае дальнейшего отсутствия капитального ремонта общего имущества в МКД ситуация будет ухудшаться. В частности, можно ожидать:

- 1) дальнейшего снижения качества и безопасности жилищных условий;
- 2) увеличения количества аварийных ситуаций;
- 3) роста затрат на эксплуатацию и содержание МКД.

Перечень МКД, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту, указан в приложении 1 к Программе, сформирован с учетом следующих принципов:

технического состояния конструктивных элементов и инженерных систем МКД;

количества граждан, фактически проживающих в МКД;

года постройки МКД или года проведения последнего капитального ремонта;

общей площади и этажности МКД;

удаленности от линии боевого соприкосновения;

объемов ранее выполненных мероприятий по ремонту и восстановлению МКД на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.

Дома, которые соответствуют следующим критериям, не будут включены в Программу:

деревянные и (или) кирпичные МКД с деревянными перекрытиями;

МКД, в которых менее пяти квартир (жилых помещений);

МКД общей площадью менее 500 м² (площадь домов определяется в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»);

МКД с разрушениями несущих конструкций и основных элементов, полученными в результате боевых действий, а также поврежденные пожаром в результате боевых действий.

В результате мониторинга МКД с учетом мнения муниципальных образований, сформирован перечень МКД для включения в Программу в приоритетном порядке. Основные критерии при формировании перечня Программы — наибольшее количество обращений граждан на неудовлетворительное техническое состояние, аварийные ситуации в многоквартирных домах. Перечень МКД, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту и в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, указан в приложении 1 к Программе.

Дополнительно стоит отметить, что первоочередность выполнения работ на первых семи объектах, требующих срочного проведения капитального ремонта, определена исходя из писем балансодержателей МКД и Управ внутригородских районов Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.

В связи с установленными сроками ФАО «Главгосэкспертиза России» определения достоверности сметной стоимости, а также сроками разработки проектно-сметной документации и строительным сезоном (погодные условия, позволяющие выполнять работы по капитальному ремонту кровель и фасадов), принято решение о распределении объектов на этапы (кварталы года в котором реализуются данные мероприятия).

Реализация Программы муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики позволит:

- 1) улучшить общее техническое состояние МКД, повысить их надежность, долговечность;
- 2) снизить риски аварийных ситуаций и уменьшить их негативные последствия для жителей;
- 3) снизить затраты на эксплуатацию и содержание МКД за счет уменьшения расходов на текущий ремонт.

РАЗДЕЛ 2. Основные цели и задачи реализации программы.

Цели Программы:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в МКД.

Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и оборудования в МКД, в том числе по их восстановлению или замене;

повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде;
использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

обеспечение сохранности жилищного фонда, снижение физического износа МКД и продление срока их эксплуатации.

В результате реализации мероприятий Программы будут созданы безопасные и благоприятные условия проживания граждан в жилых домах, расположенных на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.

Программа станет эффективным инструментом для решения, указанных в разделе 1 настоящей Программы проблем, окажет позитивное влияние на состояние жилищного фонда, социальное благополучие общества.

РАЗДЕЛ 3. Срок реализации Программы.

Реализация Программы планируется в период 2024-2026 годов (не позднее 31.12.2026).

РАЗДЕЛ 4. Мероприятия реализации Программы.

Основным принципом реализации Программы является эффективное использование финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, указанных в части 1 статьи 166 ЖК РФ:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения;

2) ремонт кровли;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

4) ремонт фасада;

5) иные услуги при проведении капитального ремонта общего имущества в МКД, включающие в себя:

услуги по разработке проектно-сметной документации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД;

услуги по проведению государственной экспертизы проектно-сметной документации;

услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

РАЗДЕЛ 5. Финансовое обеспечение мероприятий Программы.

Объем и источники финансирования:

Источником финансирования мероприятий Программы является финансовая поддержка за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» бюджету Донецкой Народной Республики в соответствии с Правилами.

Общий объем финансирования Программы на 2024-2026 годы составляет 1 666 390 202,96 рублей.

РАЗДЕЛ 6. Оценка эффективности реализации Программы.

Оценкой эффективности реализации Программы является достижение целевого показателя Программы.

Целевым показателем Программы является общая площадь МКД, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества на общей площади — 389 580,27 кв. м.

Планируемые показатели выполнения капитального ремонта отражены в приложении 2 к Программе.

Выполнение мероприятий Программы позволит улучшить жилищные условия более 13 007 человек.

В случае необходимости, Программа может быть скорректирована с учетом анализа достигнутых результатов и изменения социально-экономической ситуации в Донецкой Народной Республике.

Первый заместитель главы Администрации
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики

О.Ю. Борисов

Приложение 1
к муниципальной адресной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту и в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда

№ п/п	ID МКД	Адрес МКД	Год (при наличии)		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Количество жилых помещений (квартир)	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения Программы	Стоимость капитального ремонта	Плановая дата завершения работ	Этапы проведения работ	
			ввода в эксплуатаци ю	проведения последнего капитальног о ремонта									Разработка проектно- сметной документации, прохождение экспертизы	Строительно- монтажные работы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2024 год														
Городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики														
1	9601931	бул. Горбачева, д. 3	1976		кирпич	9	4	127	10 611,52	275	48 420 338,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
2	9606282	мкр. Октябрьский, д. 3	1976		панельные	9	7	249	15 281,80	619	72 515 125,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
3	9601923	мкр. Центральный, д. 6	1973		панельные	9	9	216	21 638,80	375	94 263 532,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
4	9595663	ул. Давыденко, д. 188	1959		кирпич	3	2	24	1 981,20	70	8 265 169,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
5	9633990	ул. Черняховского, д. 26	1963		железобетон	5	4	80	4 091,50	136	5 267 038,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
6	9630385	ул. Ленина, д. 117	1935		блочные	4	5	36	2 493,12	49	18 882 596,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
7	9607242	ул. Черняховского, д. 3	1977		панельные	5	6	90	4 176,40	186	7 628 066,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
8	9601932	бул. Горбачева, д. 4	1974		панельные	9	3	97	6 831,20	168	46 315 496,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
9	9594229	бул. Горбачева, д. 7	1981		кирпич	14	1	64	4 569,30	142	20 786 842,34	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
10	9597121	кв-л. Квартал "Б", д. 1	1976		панельные	5	8	119	6 201,00	108	13 854 978,67	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
11	9609849	мкр. 2, д. 6	1967		панельные	5	6	90	4 897,60	126	7 197 209,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
12	9609858	мкр. 2, д. 9	1970		панельные	5	6	90	5 060,50	150	7 419 904,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
13	9610463	мкр. Магистральный, д. 10	1982		панельные	9	6	214	13 449,00	316	11 250 003,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
14	9610457	мкр. Магистральный, д. 4	1975		железобетон	5	6	100	5 189,10	202	27 764 941,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
15	9594397	мкр. Солнечный, д. 16-16 а	1982		панельные	9	5	178	10 327,30	351	9 221 656,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
16	9594500	мкр. Центральный, д. 1-1 а	1972		блочные	9	8	288	16 356,00	576	77 984 955,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025

17	9594502	мкр. Центральный, д. 2	1972		панельные	9	3	108	6 663,20	320	30 847 821,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
18	9601922	мкр. Центральный, д. 3	1972		панельные	9	5	179	11 308,49	345	52 400 002,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
19	9594504	мкр. Центральный, д. 4	1973		панельные	9	3	108	6 252,30	320	28 234 386,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
20	9594506	мкр. Центральный, д. 5	1972		блочные	9	5	180	11 183,50	540	52 216 391,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
21	9629052	ул. 301-й Донецкой дивизии, д. 6	1959		блочные	4	4	35	2 981,10	64	16 325 927,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
22	9636621	ул. Глинки, д. 20	1933		блочные	2	8	16	1 045,54	24	9 183 556,00	01.12.2025	IV квартал 2024 - I квартал 2025	II- III квартал 2025
23	9594235	ул. Карла Либкнехта, д. 7	1959		кирпич	4	4	32	2 142,63	80	4 948 415,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
24	9617378	ул. Удмурдская, 38	1974		кирпич	5	4	50	3 437,90	108	4 412 886,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
25	9597905	ул. Кронштадтская, д. 69	1996		кирпич	5	6	64	4 223,39	91	6 968 609,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
26	9597913	ул. Кронштадтская, д. 71	1989		кирпич	5	6	70	4 541,51	133	9 694 689,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
27	9602172	ул. Ленина д. 131 а	1976		блочные	9	1	170	6 077,17	332	27 710 399,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
28	9594782	ул. Ленина, д. 129	1976		панельные	9	1	168	6 765,90	309	30 341 407,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
29	9594239	ул. Ленина, д. 80	1966		кирпич	5	4	65	3 749,34	100	13 075 104,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
30	9592737	ул. Ботаническая, д.5	1971		блочные	5	6	100	6 172,20	169	8 232 175,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
31	9635484	ул. Ленина, д. 151	1961		кирпич	5	2	40	2 016,94	60	3 375 972,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
32	9635493	ул. Ленина, д. 152	1961		кирпич	5	4	40	2 128,00	63	3 450 045,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
33	9632321	ул. Николаева, д. 28	1957		блочные	3	2	24	1 102,40	48	9 678 347,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
34	9680630	ул. Николаева, д. 5	1962		панельные	4	3	40	1 610,80	82	7 327 915,79	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
35	9594249	ул. Островского, д. 3/18	1954		шлакоблок	4	4	53	4 060,76	86	17 286 768,21	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
36	9594254	ул. Панченко, д. 84/12	1971		блочные	9	5	160	11 183,00	480	48 975 674,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
37	9592060	ул. Пономаренко, д. 45	1970		кирпич	5	6	70	4 024,50	123	12 993 480,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
38	9594256	ул. Руднева, д. 5	1980		блочные	9	4	144	7 797,90	310	9 180 780,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
39	9594417	ул. Трояновского, д. 6/58	1958		кирпич	3	3	27	1 620,70	51	7 372 953,27	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
40	9606281	ул. Тургенева, д. 1	1957		шлакобетон (блоки)	2	3	17	1 195,80	15	10 490 262,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
41	9607381	ул. Ботаническая, д.9	1979		железобетонная панель	9	4	143	8 486,85	291	11 324 484,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
42	9594497	ул. Успенского, д. 1	1974		блочные	9	5	179	10 125,24	386	7 227 995,73	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
43	9602159	ул. Успенского, д. 2	1974		панельные	9	3	108	6 971,10	200	30 998 670,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025

44	9602166	ул. Успенского, д. 3	1976		панельные	9	2	71	4 458,70	141	20 951 903,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
45	9607226	ул. Черняховского, д. 4	1976		панельные	5	6	90	4 115,80	162	14 386 098,09	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
46	9594522	ул. Ярошенко, д. 2/77	1956		блочные	3	4	25	2 081,70	56	9 470 152,91	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
пгт. Нижняя крынка городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики														
47	9595505	ул. Центральная, д. 28	1953		кирпич	3	2	12	1 042,50	24	3 149 325,00	01.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
2025 год														
Городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики														
1	9594050	мкр. Калининский, д. 8	1988		панельные	9	7	177	12 691,60	303	85 245 296,00	31.12.2025	II квартал 2025	II-IV квартал 2025
2	9610460	мкр. Магистральный, д. 5	1978		панельные	9	5	177	11 241,70	359	18 385 210,00	31.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
3	9610485	мкр. Первомайский, д. 6	1992		панельные	10	7	260	17 789,00	698	116 820 136,00	31.12.2025	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
4	9600207	мкр. Строитель, д. 9	1987		панельные	9	4	144	9 277,76	256	17 019 141,00	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
5	9601927	мкр. Центральный, д. 7	1974		панельные	9	4	140	9 223,20	295	61 304 872,00	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
6	9594507	мкр. Центральный, д. 8	1974		панельные	9	4	142	7 439,40	393	49 272 384,00	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
7	9594510	мкр. Центральный, д. 9	1973		панельные	9	5	180	10 412,00	540	71 971 679,00	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
8	9628265	ул. Грибиниченко, д. 3	1985		панельные	9	6	213	14 466,49	464	88 413 973,39	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
9	9595594	ул. Папанина, д. 16/14	1937		шлакобетон (блоки)	3	2	32	2 487,09	57	23 647 052,61	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
10	9632411	ул. Репина, д. 161	1952		блочные	2	2	12	714,90	20	6 797 212,01	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
11	9636482	ул. Чудская, д. 22	1930		шлакобетон (блоки)	2	3	24	995,70	31	9 467 035,94	31.12.2026	I-II квартал 2025	II-IV квартал 2025
2026 год														
Городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики														
1	9595951	ул. Ленина, д. 139	1946		шлакоблок	4	10	96	5 981,59	126	78 609 945,00	31.12.2026	I-II квартал 2026	II-IV квартал 2026
2	9635438	ул. Ленина, д. 143	1961		железобетон	4	2	30	1 557,79	43	19 959 106,00	31.12.2026	I-II квартал 2026	II-IV квартал 2026
3	9635467	ул. Ленина, д. 146	1961		кирпич	4	2	32	1 580,05	60	20 206 718,00	31.12.2026	I-II квартал 2026	II-IV квартал 2026

Приложение 2
к муниципальной адресной программе капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на территории
муниципального образования городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики в 2024-2026 годах

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
Программы с распределением по годам

№ п/п	Наименование муниципального образования	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, фактически проживающих в МКД на дату утверждения Программы	Площадь МКД, в которых выполнены работы и (или) услуги по капитальному ремонту общего имущества в МКД		
				2024 год	2025 год	2026 год
		кв.м.	человек	кв.м.	кв.м.	кв.м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики	389 580,27	13 007,00	283 722,00	96 738,84	9 119,43