



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МАКЕЕВКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2025

№ 373

**О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению
Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной
Республики от 08.07.2024 № 431 «О создании межведомственной комиссии
по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения
непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и
жилого дома садовым домом, утверждению её должностного состава и
положения»**

Рассмотрев письмо департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 05.03.2025 № 06.3-84-06, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», руководствуясь статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 12.09.2024 № 95-3 «О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом муниципального образования городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики, принятым решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 5/1, Положением об Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 7/3, Администрация городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение 1 «Должностной состав межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - комиссия) к постановлению Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 08.07.2024 № 431 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждении её должностного состава и положения», а именно:

1.1. Вывести из состава комиссии первого заместителя главы Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики.

1.2. Ввести в состав заместителя главы Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, в качестве председателя комиссии.

1.3. Ввести в состав заведующего сектором юридической работы департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, в качестве члена комиссии.

2. Внести изменения в приложение 2 «Положение о работе межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» к постановлению Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 08.07.2024 № 431 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждении её должностного состава и положения», а именно:

2.1. Изложить пункт 3.4 в новой редакции следующего содержания:

«3.4. По результатам работы, комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов требованиям, установленным Постановлением № 47:

3.4.1. О соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.

3.4.2. О выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при

необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.3. О выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания.

3.4.4. Об отсутствии оснований для признания помещения непригодным для проживания.

3.4.5. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции.

3.4.6. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

3.4.7. Об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

2.2. Дополнить пункт 3 подпунктом 3.4¹ следующего содержания:

«3.4¹. Решение оформляется в виде заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о работе межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (приложение 1).».

3. Управлению информационно-аналитической работы и взаимодействию со СМИ Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики (Елецкая В.Ю.) обнародовать настоящее Постановление на официальном сайте муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - <https://makeevka.gosuslugi.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
городского округа Макеевка

Донецкой Народной Республики

*Временно исполняющей по-
ставленную на должность
главы муниципального образования
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики*



В.Ю. Ключаров

Ю.Т. Иванова